

## *Libro verbali Assemblee dei Soci*

---

**COMUNITA' AMORE E LIBERTA' ONLUS**

**Via Colleramole 21, Bottai - 50023 Impruneta (FI)**

**Costituita il 30/11/1992**

**Iscr. Registro Persone Giuridiche Trib. Firenze n° 430**

**Codice fiscale: 94035390486**

### ***VERBALE DI ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 17 APRILE 2018***

L'anno 2018, il mese di aprile, il giorno 17 alle ore 15.00 in Impruneta (FI) Via Colleramole n. 21, si riunisce l'Assemblea dei Soci Ordinari costituita come da statuto vigente da Presidente, Membri del Consiglio di Comunità e Delegati delle Sedi, ovvero dei seguenti soci effettivi iscritti al libro soci:

- *Galloni Matteo*, Presidente, Membro del Consiglio di Comunità
- *Francesca Termanini*, Membro del Consiglio di Comunità e Responsabile della sede Italia (I° delegato)
- *Leonardo De Angelis*, Membro del Consiglio di Comunità
- *Alessandra Ferrante*, Membro del Consiglio di Comunità e Responsabile della sede RDC (I° delegato)
- *André Kumbu*, Membro del Consiglio di Comunità

L'assemblea è convocata per deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione del rendiconto dell'annualità chiusa al 31 dicembre 2017 comprensiva della nota integrativa al bilancio;
- 2) Approvazione del preventivo dell'annualità 2018;

Assume la presidenza dell'Assemblea per unanime designazione dei presenti il Presidente don Matteo Galloni il quale constata come siano presenti oltre ad esso Presidente altri due associati convocati e due associati tramite delega. Pertanto egli dichiara che l'odierna assemblea è validamente costituita ed atta a deliberare sull'ordine del giorno. Viene chiamata

## Libro verbali Assemblee dei Soci

a fungere da segretario Francesca Termanini la quale accetta. Il Presidente da lettura del bilancio consuntivo al 31 dicembre 2017, illustra le consistenze patrimoniali dell'associazione nonché le iniziative realizzate nel corso della passata annualità nonché le prospettive per l'anno corrente. Il Presidente da lettura della Nota Integrativa al Bilancio al 31 dicembre 2017, nonché la relazione del revisore legale dei conti Rag. Patrizia Scarpelli che ha svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017. Il Presidente infine da lettura del bilancio preventivo 2018.

L'Assemblea, dopo ampia ed approfondita discussione, all'unanimità

### DELIBERA

- 1) Di approvare il rendiconto dell'annualità chiusa al 31 dicembre 2017 così come presentata ai soci in ogni sua parte e qui allegato, compresa la nota integrativa al bilancio e il bilancio sociale.
- 2) Di ratificare la movimentazione dei fondi vincolati come proposti nella nota integrativa, con un decremento del patrimonio vincolato destinato a terzi (Communauté Amour et Liberté Asbl) di € 119.095,01 con azzeramento dei fondi vincolati. Ne consegue un aumento del patrimonio non vincolato di € 119.095,01.
- 3) Di approvare il bilancio preventivo dell'annualità 2018.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, si chiude l'assemblea alle ore 17.00, previa stesura, lettura ed approvazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Don Matteo Galloni



IL SEGRETARIO

Francesca Termanini



## Libro verbali Assemblee dei Soci

### RENDICONTO GESTIONALE AL 31 DICEMBRE 2017

ONERI	2017	2016	PROVENTI	2017	2016
IN EURO			IN EURO		
<b>1) ATTIVITÀ ISTITUZIONALI</b>	<b>764.742,70</b>	<b>864.176,92</b>	<b>1) ATTIVITÀ ISTITUZIONALI</b>	<b>621.232,34</b>	<b>595.558,20</b>
1.1 Case di accoglienza	213.427,62	213.569,18	1.1 Contributi liberali	316.140,81	175.542,34
1.2 Altri servizi di assistenza	34.891,77	40.703,32	1.2 Contributi su progetti	65.000,00	249.000,00
1.3 Personale	87.476,57	75.264,35	1.3 Contratti con enti pubblici	206.731,00	141.089,99
1.4 Interessi passivi	5.253,76	469,13	1.4 Contributo 5 per mille	27.190,88	26.674,38
1.5 Ammortamenti	95.846,82	148.132,60	1.5 Altri proventi	6.169,65	3.251,49
1.7 Sopravvenienze e altre passività	19.507,57	3.978,81			
1.8 Progetti Missione RDC	308.338,59	382.059,53			
<b>2) RACCOLTA FONDI</b>	<b>35.442,35</b>	<b>25.138,48</b>	<b>2) RACCOLTA FONDI</b>	<b>244.624,30</b>	<b>507.007,63</b>
2.1 Oneri campagna televisiva	7.620,08	6.460,55	2.1 Campagna televisiva	244.451,30	507.007,63
2.2 Personale	13.460,96		2.3 Precedenti campagne telev.	173,00	
2.3 Altri oneri promozionali	14.361,31	18.677,93			
<b>3) FINANZIARI E PATRIM.</b>	<b>47.900,00</b>	<b>850,30</b>	<b>3) FINANZIARI E PATRIM.</b>	<b>98.181,07</b>	<b>1.019,90</b>
3.1 Svalutazione crediti	47.900,00		2.1 Risarcimenti e indennità	97.900,00	
3.2 Altri oneri finanziari e patr.		850,30	2.2 Altri proventi finanziari e patrim.	281,07	1.019,90
<b>4) ATTIVITÀ ACCESSORIE</b>	<b>36.538,28</b>	<b>67.021,70</b>	<b>4) ATTIVITÀ ACCESSORIE</b>	<b>34.645,00</b>	<b>51.690,44</b>
4.1 Spese generali	7.421,97	19.755,77	4.1 Spazio gioco	19.700,00	20.658,44
4.2 Personale	24.496,11	42.645,73	4.2 Respect Camp	14.945,00	31.032,00
4.3 Ammortamenti	4.620,20	4.620,20			
<b>5) SUPPORTO GENERALE</b>	<b>24.872,95</b>	<b>43.132,40</b>			
4.1 Spese generali	10.653,18	20.331,20			
4.2 Personale	13.460,94	21.602,13			
4.2 Ammortamenti	758,83	1.199,07			
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>909.496,28</b>	<b>1.000.319,80</b>	<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>998.682,71</b>	<b>1.155.276,17</b>
<b>RISULTATO GESTIONALE</b>	<b>89.186,43</b>	<b>154.956,37</b>			

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2017

#### ATTIVO

IN EURO

	2017	2016
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>1.619.604,57</b>	<b>1.457.841,99</b>
II Immobilizzazioni materiali e immateriali	1.619.604,57	1.457.841,99
1) Immobilizzazioni	3.162.301,78	2.899.313,35
2) Fondo ammortamento	(1.542.697,21)	(1.441.471,36)
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>435.539,03</b>	<b>590.372,31</b>
II Crediti	116.075,39	181.423,14
1) Crediti vs sostenitori	102.689,00	135.237,00
2) Crediti vs altri	13.386,39	46.186,14
III Finanziamenti	0,00	248.250,00
IV Disponibilità liquide	319.463,64	160.699,17
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>4.506,66</b>	<b>4.286,04</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>2.059.650,26</b>	<b>2.052.500,34</b>

#### PASSIVO

IN EURO

	2017	2016
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>	<b>1.802.225,28</b>	<b>1.713.038,85</b>
II Patrimonio vincolato	119.095,01	312.673,08
1) Fondi vincolati per decisione organi istituzionali	0,00	88.700,18
2) Fondo vincolati destinato a terzi	119.095,01	223.972,90
III Patrimonio libero	1.683.130,27	1.400.365,77
1) Risultato gestionale dell'esercizio in corso	89.186,43	154.956,37
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	1.593.943,84	1.245.409,40
<b>C) TFR LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>15.532,03</b>	<b>12.515,25</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>241.892,95</b>	<b>326.946,24</b>
1) Debiti verso banche	5.662,41	2.529,18
2) Debiti verso fornitori	15.078,55	15.955,79
3) Acconti	0,00	50.000,00
4) Mutui	213.699,70	247.237,24
5) Debiti diversi	7.452,29	11.224,03
<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>2.059.650,26</b>	<b>2.052.500,34</b>

#### F) CONTI D'ORDINE

Contributo del 5 per mille da incassare anno 2015 (redditi 2014)	27.190,88	27.190,88
---------------------------------------------------------------------	-----------	-----------

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2018 PREVENTIVO

#### ATTIVO

IN EURO

	2018	2017
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>1.518.378,72</b>	<b>1.619.604,57</b>
II Immobilizzazioni materiali e immateriali	1.518.378,72	1.619.604,57
1) Immobilizzazioni	3.162.301,78	3.162.301,78
2) Fondo ammortamento	(1.643.923,06)	(1.542.697,21)
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>338.576,21</b>	<b>435.539,03</b>
II Crediti	150.000,00	116.075,39
1) Crediti vs sostenitori	135.000,00	102.689,00
2) Crediti vs altri	15.000,00	13.386,39
III Finanziamenti	0,00	0,00
IV Disponibilità liquide	188.576,21	319.463,64
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>4.506,66</b>	<b>4.506,66</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>1.861.461,59</b>	<b>2.059.650,26</b>

#### PASSIVO

IN EURO

	2018	2017
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>	<b>1.615.299,43</b>	<b>1.802.225,28</b>
II Patrimonio vincolato	0,00	119.095,01
1) Fondi vincolati per decisione organi istituzionali	0,00	0,00
2) Fondo vincolati destinato a terzi	0,00	119.095,01
III Patrimonio libero	1.615.299,43	1.683.130,27
1) Risultato gestionale dell'esercizio in corso	(186.925,85)	89.186,43
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	1.802.225,28	1.593.943,84
<b>C) TFR LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>18.500,00</b>	<b>15.532,03</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>227.662,16</b>	<b>241.892,95</b>
1) Debiti verso banche	5.500,00	5.662,41
2) Debiti verso fornitori	35.000,00	15.078,55
3) Acconti	0,00	0,00
4) Mutui	180.162,16	213.699,70
5) Debiti diversi	7.000,00	7.452,29
<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.861.461,59</b>	<b>2.059.650,26</b>

#### F) CONTI D'ORDINE

Contributo del 5 per mille da incassare

## RENDICONTO GESTIONALE AL 31 DICEMBRE 2018 PREVENTIVO

ONERI	2018	2017	PROVENTI	2018	2017
IN EURO			IN EURO		
<b>1) ATTIVITÀ ISTITUZIONALI</b>	<b>733.846,82</b>	<b>764.742,70</b>	<b>1) ATTIVITÀ ISTITUZIONALI</b>	<b>601.000,00</b>	<b>621.232,34</b>
1.1 Case di accoglienza	210.000,00	213.427,62	1.1 Contributi liberali	315.000,00	316.140,81
1.2 Altri servizi di assistenza	35.000,00	34.891,77	1.2 Contributi su progetti	100.000,00	65.000,00
1.3 Personale	88.000,00	87.476,57	1.3 Contratti con enti pubblici	180.000,00	206.731,00
1.4 Interessi passivi	5.000,00	5.253,76	1.4 Contributo 5 per mille		27.190,88
1.5 Ammortamenti	95.846,82	95.846,82	1.5 Altri proventi	6.000,00	6.169,65
1.7 Sopravvenienze e altre passività		19.507,57			
1.8 Progetti Missione RDC	300.000,00	308.338,59			
<b>2) RACCOLTA FONDI</b>	<b>30.000,00</b>	<b>35.442,35</b>	<b>2) RACCOLTA FONDI</b>		<b>244.624,30</b>
2.1 Oneri campagna televisiva	5.000,00	7.620,08	2.1 Campagna televisiva		244.451,30
2.2 Personale	15.000,00	13.460,96	2.3 Precedenti campagne telev.		173,00
2.3 Altri oneri promozionali	10.000,00	14.361,31			
<b>3) FINANZIARI E PATRIM.</b>		<b>47.900,00</b>	<b>3) FINANZIARI E PATRIM.</b>	<b>300,00</b>	<b>98.181,07</b>
3.1 Svalutazione crediti		47.900,00	2.1 Risarcimenti e indennità		97.900,00
3.2 Altri oneri finanziari e patrim.			2.2 Altri proventi finanziari e patrim.	300,00	281,07
<b>4) ATTIVITÀ ACCESSORIE</b>	<b>30.120,20</b>	<b>36.538,28</b>	<b>4) ATTIVITÀ ACCESSORIE</b>	<b>30.000,00</b>	<b>34.645,00</b>
4.1 Spese generali	5.500,00	7.421,97	4.1 Spazio gioco	15.000,00	19.700,00
4.2 Personale	20.000,00	24.496,11	4.2 Respect Camp	15.000,00	14.945,00
4.3 Ammortamenti	4.620,20	4.620,20			
<b>5) SUPPORTO GENERALE</b>	<b>24.258,83</b>	<b>24.872,95</b>			
4.1 Spese generali	10.000,00	10.653,18			
4.2 Personale	13.500,00	13.460,94			
4.2 Ammortamenti	758,83	758,83			
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>818.225,85</b>	<b>909.496,28</b>	<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>631.300,00</b>	<b>998.682,71</b>
<b>RISULTATO GESTIONALE</b>	<b>(186.925,85)</b>	<b>89.186,43</b>			

**AMLIB  
COMUNITÀ AMORE E LIBERTÀ ONLUS**

**NOTA INTEGRATIVA AL  
BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2017**

**Revisione e Certificazione a cura Studio Scarpelli**

## Premessa

La Comunità Amore e Libertà è una Associazione Privata di Fedeli riconosciuta dalla Diocesi di Firenze. È nata nel 1988 a Firenze ad opera di don Matteo Galloni che ne è il fondatore e di Francesca Termanini che ne è la cofondatrice. È composta da persone consacrate al Signore: consacrati di ambo i sessi, sacerdoti e coppie di sposi (detti membri o "soci ordinari").

Costituita come Associazione nel 1992, nel 1993 riceve il riconoscimento come Ente Morale. Nel 2001 viene inaugurata la nuova sede della Comunità Amore e Libertà Onlus, riconosciuta come Casa Madre della comunità, sita in Impruneta (FI), 50023, via Colleramole 21, loc. Bottai.

È riconosciuta come Onlus nel 2005 (con decorrenza degli effetti dal 1999) ed è iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche n° 430 tenuto dalla Prefettura di Firenze.

Nel 2008 il Cardinale Ennio Antonelli, Arcivescovo di Firenze, approva a tempo indeterminato lo Statuto della Comunità Amore e Libertà come Associazione Privata di Fedeli.

La comunità non può svolgere attività diverse da quelle istituzionali ad eccezione di quelle ad essa direttamente connesse, tra cui quelle accessorie per natura a quelle istituzionali in quanto integrative delle stesse, per le eventuali attività commerciali e prestazioni di servizi, la comunità opera in ogni caso verso il pagamento di corrispettivi che non eccedono i costi di diretta imputazione; pertanto la comunità è soggetto passivo dal punto di vista delle imposte sui redditi esclusivamente per quanto riguarda i redditi fondiari.

Il presente bilancio è sottoposto a revisione contabile per quanto concerne lo Stato patrimoniale, il rendiconto di gestione e la nota integrativa dalla Rag. Scarpelli Patrizia, c.f. SCRPRZ62E57D612M, iscritta all'albo dei Dottori Commercialisti per la giurisdizione del Tribunale di Firenze sez. A al n. 348, iscritta al Registro dei Revisori Contabili di cui al D.M. 12/04/1995, pubblicato nella G.U. Suppl. n. 31 bis quarta serie speciale del 21/04/1995, al n. 53574.

## La Spiritualità

- I membri della Comunità vogliono cercare di raggiungere, in una dinamica di continua perfezione, l'intimità più profonda della Libertà e dell'Amore trinitario.
- Alla base c'è il desiderio di formare una famiglia unita nell'Amore e nella comunione secondo le indicazioni date da Gesù ai suoi discepoli nel Vangelo di Giovanni (capp. 13-17), a imitazione della Famiglia di Nazareth, piccola famiglia trinitaria. I rapporti fra i membri sono, come in una famiglia, di fraternità. Essi sono reciprocamente fratelli e sorelle, padri e madri nel Signore. I punti cardine della vita comunitaria sono la familiarità con Dio (che si fonda su un'intensa vita di preghiera, sulla coerenza di vita e la fedeltà al proprio cammino) e la familiarità fra i membri che si coltiva nella preghiera comunitaria, nella quotidianità di piccole cose vissute insieme con amore.
- I componenti della Comunità vivono i consigli evangelici di obbedienza, castità e povertà per il desiderio di realizzare pienamente l'essere figli di Dio ad imitazione del Figlio Unigenito.
- I membri riconoscono in Maria la Madre dell'Amore e la Madre della Libertà e si impegnano ad invocare la Sua protezione ed il suo aiuto per riuscire a vivere e trasmettere l'Amore e la Libertà di Dio a coloro a cui sono inviati.
- Da questo scaturisce la vocazione apostolica e missionaria, non come bisogno personale di realizzazione ma come esigenza stessa dell'amore, la cui essenza è il dono di sé.



## *Libro verbali Assemblee dei Soci*

---

### Finalità e obiettivi

La comunità si occupa principalmente della assistenza sociale e socio-sanitaria in particolare di minori e giovani in situazioni di disagio familiare, della loro educazione morale e spirituale secondo i principi Evangelici, dell'istruzione rivolta ai ragazzi e a tutte quelle persone in condizioni di concreto disagio connesso a situazioni psico-fisiche particolarmente invalidanti, a situazioni di devianza, di degrado o grave disagio economico-familiare e/o di emarginazione sociale, senza discriminazione alcuna. La comunità si impegna inoltre a promuovere e realizzare programmi di sviluppo ed interventi di aiuto umanitario con i paesi in via di sviluppo e altri Paesi in stato di necessità, nel contesto del volontariato e della cooperazione internazionale.

La Comunità Amore e Libertà Onlus vuole vivere l'annuncio della familiarità di Dio e portarlo a tutto il mondo perché:

- È proprio della nostra spiritualità vivere "come una vera e propria famiglia costruita sul modello e l'esempio della Sacra Famiglia di Nazareth, piccola famiglia trinitaria"
- Crediamo che la famiglia sia la base e il nucleo portante della società e cerchiamo di vivificarla trasmettendo lo spirito della comunione e della solidarietà presenti nella Comunità degli Atti degli Apostoli che vivevano in "un cuor solo e un'anima sola"
- Crediamo che ogni uomo, donna, bambino, giovane o anziano abbia diritto a una famiglia nella quale crescere e vivere serenamente

Da questo ne derivano alcuni obiettivi principali, tra cui:

- Intervenire nel campo della cultura e della scuola per formare i giovani alla Libertà e all'Amore come dono libero di sé;
- Accogliere e dare una famiglia ai bambini e giovani che per diversi motivi non hanno potuto averla;
- Portare l'annuncio della salvezza e della familiarità con Dio ai popoli nelle parrocchie e nella società;
- Sostenere le famiglie favorendo l'istruzione e la crescita dei figli e creando possibilità lavorative in funzione dell'autonomia e della dignità del singolo e del nucleo familiare;
- Formare e sostenere i giovani e le coppie di fidanzati e di sposi per aiutarli a creare famiglie salde e durature;
- Intervenire a favore della persona malata e bisognosa con cure mediche, strutture idonee, ecc., per dare a ciascuno la dignità e la salute senza la quale non potrebbe donare amore;
- Formare persone che possano domani dare il proprio libero contributo a costruire una società sempre più giusta, onesta e solidale.

## **Criteri di classificazione, valutazione e principi contabili**

Il bilancio è composto dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale, dalla nota integrativa e dalla relazione di missione. Gli schemi di bilancio adottati dall'Associazione sono sostanzialmente allineati a quelli raccomandati dalla Commissione aziende non profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti, riadattati secondo le specifiche attività istituzionali dell'ente.

## **Rispetto dei requisiti di cui al D.Lgs 460/1997 e degli obblighi contabili e fiscali**

La Comunità Amore e Libertà risulta essere iscritta al registro delle Persone Giuridiche tenuto presso la Prefettura di Firenze al n° 430. È inoltre iscritta all'Anagrafe delle Onlus con prot. n° 2 del 04.02.2005 con decorrenza degli effetti dal 08.01.1999.

Si precisa che la Comunità Amore e Libertà Onlus rispetta la normativa dettata dal D.lgs 460/1997; in particolare dichiara che le attività direttamente connesse o accessorie a quelle istituzionali, ove presenti, non prevalgono rispetto all'attività istituzionale e originano proventi inferiori al 66% delle spese complessive dell'ente. Si dichiara che l'Ente nell'esercizio corrente ha svolto esclusivamente attività non commerciali e ha rispettato tutti gli obblighi contabili e fiscali previsti dalla normativa vigente.

## **Immobilizzazioni**

Nel rispetto dell'art. 2426 c.c. le immobilizzazioni materiali, sono iscritte a bilancio al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Tali beni sono tutti esclusivamente utilizzati per i fini istituzionali e sono sottoposti ad ammortamento del cespite. Ad eccezione degli acconti erogati per l'acquisto di un immobile il cui rogito avverrà nel corso dell'esercizio successivo.

Le quote di ammortamento, imputate a Conto Economico, vengono calcolate in base all'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione; tale criterio è stato ritenuto ben rappresentato dalle aliquote qui esposte: terreni e fabbricati 3%, attrezzature 15,50%, automezzi 20%, impianti 10%, macchine ufficio 20%, mobili e arredi 12%.

Sono state iscritte a immobilizzazioni materiale le opere di adeguamento e messa a norma dello Spazio Gioco Kirikù necessarie per il rinnovo dell'autorizzazione secondo le nuove normative della Regione Toscana DPGR 41R/2013, autorizzato al funzionamento con Aut. 33/2014 del 10/09/2014, con validità triennale. In considerazione della previsione di funzionamento nell'attuale struttura per almeno un successivo rinnovo, quindi fino a settembre 2020, si ritengono tali adeguamenti ben rappresentati dalla quota di ammortamento del 15%.

## **Crediti e debiti**

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo. I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

## **Partner**

La Comunità Amore e Libertà Onlus opera nella Repubblica Democratica del Congo con l'associazione di diritto congolese denominata "Communauté Amour et Liberté Asbl" con personalità giuridica indipendente, riconosciuta con decreto ministeriale n° 363/CAB/MIN/J/2006 del 21 settembre 2006 con sede legale a Kinshasa, Av. Bosango 35, Masina III.

Le attività nella Repubblica Democratica del Congo sono realizzate e gestite dalla Communauté Amour et Liberté Asbl e i costi a supporto delle attività e dei progetti sostenuti dall'associazione sono principalmente finanziati e sostenuti dalla Comunità Amore e Libertà Onlus.

## *Libro verbali Assemblee dei Soci*

---

### **Fondi d'investimento**

Si precisa che l'associazione ha in essere esclusivamente rapporti di Buoni di Risparmio vincolato con Banca Prossima; l'associazione ha iscritto al valore di costo tali investimenti e accantonato i relativi interessi di competenza. Nel corso dell'esercizio sono stati estinti tutti i fondi d'investimento pregressi.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte al loro valore nominale.

### **Fondi vincolati**

Rappresentano l'impegno dell'associazione di utilizzare le risorse (economiche o in natura) nell'area/progetto a cui sono destinate, in funzione di proventi vincolati o specifiche delibere dell'organo di governo.

### **Proventi Attività Istituzionale**

La Comunità Amore e Libertà opera a favore dei più poveri e bisognosi, privilegiando i più piccoli, in fedeltà allo spirito della povertà evangelica, vivendo dei beni che la Provvidenza le dona per mezzo della generosità delle persone e dei contributi di enti. I proventi sono suddivisi per destinazione di utilizzo, nello specifico suddiviso per zone dove operiamo (Italia, Repubblica Democratica del Congo). I contributi senza specifica destinazione da parte del donatore, vengono considerati non vincolati e quindi utilizzati sempre ai fini istituzionali "dove c'è più bisogno" e a supporto delle spese generali, secondo quando deliberato dall'organo di governo.

### **Contributi liberali**

Sono le erogazioni liberali da parte di persone fisiche o aziende a sostegno dell'attività istituzionale. Sono attribuiti all'esercizio in cui vengono incassati.

### **Contributi su progetti**

I contributi su progetti (bandi) e domande a enti e fondazioni sono attribuiti all'esercizio in cui, concluso l'iter amministrativo, viene approvata formalmente l'erogazione, anche nel caso di progetti già avviati nell'esercizio precedente. Sono iscritti a credito per l'annualità successiva nei limiti del provento oggettivamente determinabile e formalmente comunicato entro la data di approvazione del bilancio. In tutti gli altri casi, i contributi su progetti sono attribuiti all'esercizio in cui vengono incassati. Sarà l'ente a stabilire e motivare l'attribuzione del contributo su progetto ad uno specifico esercizio.

### **Convenzioni e contributi da enti pubblici**

I contributi da enti pubblici, ricevuti a sostegno dell'attività istituzionale (contributi straordinari da parte di autorità o enti pubblici, borse di studio) sono attribuiti all'esercizio in cui vengono incassati. Sono iscritti a credito per l'annualità successiva nel caso in cui venga approvata e comunicata formalmente l'erogazione per l'esercizio successivo entro il 31 dicembre dell'esercizio corrente. Le rette a sostegno dei minori affidati a fronte di convenzioni con enti pubblici vengono attribuite all'esercizio di competenza della retta di mantenimento. In caso di mancato incasso entro la chiusura dell'esercizio, viene iscritto un credito verso l'ente cui spetta l'erogazione del contributo.

### **Contributo 5 per mille**

Il contributo cinque per mille viene attribuito all'esercizio in cui viene incassato. Fino alla data del suo incasso il suddetto contributo, ove comunicato dall'Agenzia delle Entrate, viene iscritto per memoria nei conti d'ordine.

## *Libro verbali Assemblee dei Soci*

---

### **Raccolta fondi**

Con raccolte di fondi si considerano campagne pubblicizzate ad ampio raggio (nazionale, regionale, social media o altro) e partecipazione ad eventi e pubblici incontri (eventi sportivi e ricreativi, spettacoli, pranzi o cene di solidarietà, giornate di solidarietà presso parrocchie, club, associazioni o altri enti) durante i quali si realizza la raccolta fondi, ovvero a tutte quelle attività finalizzate a promuovere la donazione a sostegno delle attività istituzionali (mailing, periodico, face to face, ecc.)

I proventi da pubbliche raccolte di fondi attraverso operatori terzi (es: società telefoniche, ecc.) sono iscritti per competenza nell'esercizio in cui il donatore finale ha contribuito alla specifica campagna di raccolta fondi, come da idonea attestazione dell'operatore terzo. Per quest'ultima tipologia di proventi, pertanto, in caso di mancato incasso entro la chiusura dell'esercizio, viene iscritto un credito verso l'operatore terzo, nei limiti del provento oggettivamente determinabile alla data di bilancio (ovvero di effettivo incasso del credito).

Le attività istituzionali di promozione e raccolta fondi sono attribuite all'esercizio sulla base della competenza economica. I contributi per pubbliche raccolte di fondi vengono destinati completamente alle finalità istituzionali della raccolta, quando questa specificata, o se genericamente finalizzata al sostegno delle attività istituzionali.

### **Oneri Attività Istituzionale**

Sono suddivisi per specifica categoria di costo, a seconda delle attività e degli obiettivi.

### **Oneri di Supporto Generale**

Sono attribuiti all'esercizio sulla base della loro competenza economica; essi comprendono l'I.V.A., ove dovuta, poiché a carico dell'Associazione.

Dall'esercizio corrente i costi del personale impiegato anche in altri settori (raccolta fondi e attività istituzionale) e le utenze condivise in altri settori di bilancio (raccolta fondi e attività istituzionale) sono distribuite sulla base della quantificazione dell'impegno/utilizzo nella specifica sezione di bilancio.

### **Attività accessorie**

Rientrano nelle attività accessorie alle attività istituzionali tutte quelle che riguardano i settori di attività dell'associazione (prevalentemente il settore socio-educativo), ma non rivolte esclusivamente o prevalentemente a persone in situazione di particolare svantaggio o disagio. Tra esse si individua lo Spazio Gioco Kirikù, e il centro estivo Respect Camp, relativamente alla parte di utenti che non rivestono una situazione di particolare svantaggio o disagio.

Il costo delle risorse (in particolare il personale) impiegato quota parte in attività istituzionale, è proporzionalmente ridistribuito nella specifica voce di costo di attività istituzionale.

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Commento alle voci di bilancio più significative

#### Immobilizzazioni materiali

La voce è così composta:

	2017	2016
<b>I. Attrezzature</b>	<b>14.425,63</b>	<b>17.875,16</b>
Valore	46.288,87	42.715,95
(Fondo ammortamento)	(31.863,24)	(24.840,79)
<b>II. Automezzi</b>	<b>660,01</b>	<b>4.658,02</b>
Valore	95.524,06	95.524,06
(Fondo ammortamento)	(94.864,05)	(90.866,04)
<b>III. Immobili</b>	<b>1.526.968,62</b>	<b>1.342.547,25</b>
Valore	2.555.013,15	2.300.555,16
(Fondo ammortamento)	(1.028.044,53)	(958.007,91)
<b>IV. Impianti</b>	<b>48.502,34</b>	<b>34.314,35</b>
Valore	156.665,01	130.843,30
(Fondo ammortamento)	(108.162,67)	(96.528,95)
<b>V. Macch. Elettroniche</b>	<b>1.301,38</b>	<b>1.298,50</b>
Valore	31.195,69	30.433,98
(Fondo ammortamento)	(29.894,31)	(29.135,48)
<b>VI. Mobili e Arredi</b>	<b>14.170,17</b>	<b>17.326,19</b>
Valore	246.813,66	246.813,66
(Fondo ammortamento)	(232.643,49)	(229.487,47)
<b>VII. Servizi infanzia</b>	<b>13.576,42</b>	<b>18.196,62</b>
Valore	30.801,34	30.801,34
(Fondo ammortamento)	(17.224,92)	(12.604,72)
<b>VIII. Immobilizzazioni in corso e acconti</b>	<b>-</b>	<b>21.625,90</b>
Valore	-	21.625,90
(Fondo ammortamento)	-	-
<b>Totale Immobilizzazioni</b>	<b>3.162.301,78</b>	<b>2.899.313,35</b>
<b>(Totale Fondo ammortamento)</b>	<b>(1.542.697,21)</b>	<b>(1.441.471,36)</b>
	<b>1.619.604,57</b>	<b>1.457.841,99</b>

Si evidenzia l'incremento degli IMMOBILI dovuto all'acquisto di un immobile sito in via Colleramole 31 p.2 destinato al progetto "Casa della gioventù" per i servizi di accompagnamento all'autonomia di giovani e ragazzi in difficoltà, nell'anno precedente registrati alla voce "Immobilizzazioni in corso e acconti". Gli oneri di acquisto dell'immobile sono di € 225.348,69. Inoltre è stato iscritto un incremento nel valore dell'immobile Casa Madre (via Colleramole 21) di € 29.109,30 per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria di chiusura del loggiato per la fruizione degli spazi durante tutto l'anno a servizio dei bambini accolti.

Nell'immobile Casa Madre sono state inoltre realizzati impianti un impianto solare termico e un impianto di raffrescamento/riscaldamento a servizio del loggiato e locale cucina per complessivi € 25.821,71 a incremento del cespite IMPIANTI.

Il cespite ATTREZZATURE ha subito incrementi per l'acquisto di pavimentazione removibile da esterno per i gazebi acquistati l'anno precedente e per l'acquisto di una poltrona di sollevamento.

## Libro verbali Assemblee dei Soci

Il cespite MACCHINE ELETTRONICHE ha subito un piccolo incremento per l'acquisto di un Ups Apc per il rack centrale. Queste categorie di immobilizzazioni contiene cespiti facenti parte degli "Oneri attività istituzionali", escluso il cespite "Macchine elettroniche" che rientra negli "Oneri di supporto generale" contenendo macchine ad uso ufficio e segreteria (spese generali e attività di raccolta fondi).

### Attivo circolante

#### Crediti vs sostenitori

La voce è così composta:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa	23.920,00	23.920,00
Sds Zona Fiorentina Nord Ovest	15.860,00	15.860,00
Gest. Associata Comune di Impruneta	30.420,00	7.940,00
Telecom Italia (campagna sms solidale 2017)	368,00	-
Vodafone Omnitel (campagna sms solidale 2017)	28.761,00	-
Poste Mobile Spa	3.360,00	-
Fondazione Bnl	-	25.000,00
Regione Toscana	-	48.000,00
Fastweb (campagna sms solidale 2016)	-	14.517,00
	<u>102.689,00</u>	<u>135.237,00</u>

I crediti relativi alla Gestione Associata Comune di Impruneta e Bagno a Ripoli, alla Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa e alla Società della Salute Zona Fiorentina Nord Ovest si riferiscono all'ammontare delle note rette di spesa per i minori accolti nella "Comunità a dimensione familiare Casa Madre" e per gli altri progetti socio-educativi accordati di cui si è riscosso il credito nell'esercizio successivo.

Gli altri crediti costituiscono le donazioni con Sms Solidale relative alla campagna di raccolta fondi 2017 oggettivamente determinabili alla data di bilancio ovvero effettivamente incassati nei primi mesi dell'esercizio successivo.

#### Crediti vs altri

La voce è così composta:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Crediti verso fornitori	2.299,80	14.474,68
Crediti verso erario	243,40	305,96
Crediti su stipendi lavoratori	10.711,13	11.655,50
Depositi cauzionali	132,06	-
Società Agricola Serramarina	47.900,00	-
F.do svalutazione Società Agricola Serramarina	(47.900,00)	-
Prestiti sociali	19.500,00	19.500,00
F.do svalutazione prestiti sociali	(19.500,00)	-
Crediti vs clienti	-	250,00
	<u>13.386,39</u>	<u>46.186,14</u>

Si sottolinea che la voce Prestiti Sociali sono una categoria di prestiti formati per corrispondenza per aiutare particolari situazioni di difficoltà economiche familiari. I Prestiti Sociali prevedono una quota fissa mensile di rientro del prestito senza tassi e oneri a carico del beneficiario. Attualmente i Prestiti concessi, nonostante i periodi concordati di sospensioni e i

## Libro verbali Assemblee dei Soci

successivi accordi di recupero credito stipulati nel corso dell'esercizio, ad oggi non è stata ricevuta alcuna ulteriore quota di rientro del prestito. Pertanto per prudenza il credito è stato scritto in apposito f.do svalutazione fino all'effettiva riscossione del credito.

Il 2 ottobre 2017 è stata emanata la sentenza del Tribunale di Matera n. 1065/2017 RG n.375/2015 Repert. n.1205/2017 che accerta e dichiara l'intervenuta risoluzione contrattuale del contratto preliminare stipulato il 17.11.2009 tra la Comunità Amore e Libertà Onlus e l'Azienda Agricola Serramarina avente ad oggetto la compravendita dell'immobile posto a Serramarina nel Comune di Bernalda (MT). Tale sentenza condanna la Società Agricola Serramarina al risarcimento del danno per € 20.000,00, al pagamento per illegittima detenzione e occupazione di € 1.300,00 per ogni mensilità successiva al marzo 2013, rifusione spese e competenze di causa per € 3.800,00 oltre immediato rilascio e restituzione del bene. Pertanto è iscritto nei proventi patrimoniali di esercizio la complessiva somma di € 97.900,00 che sana il precedente debito di € 50.000,00 versati dalla Società Agricola Serramarina a titolo di caparra confirmatoria e a credito gli ulteriori € 47.900,00 dovuti dalla controparte. Per prudenza tale credito è stato scritto in apposito f.do svalutazione fino all'effettiva riscossione.

### Disponibilità liquide

La voce è costituita dalle giacenze di cassa e banca intestati all'ente ed è così ripartita:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Cassa	1.594,33	6.596,16
Banca Prossima	194.036,55	60.245,88
Monte dei Paschi di Siena	87.900,73	77.554,15
Unicredit	20.415,90	5.214,65
Poste Italiane	9.442,26	6.195,71
Paypal	118,42	253,21
Prepagate (c/o Banca Prossima)	5.955,45	4.439,41
Assegni (da incassare)	-	200,00
	<u><b>319.463,64</b></u>	<u><b>160.699,17</b></u>

### Ratei e risconti attivi

I risconti attivi sono costituiti dall'ammontare delle mensilità di assicurazioni, bolli, utenze o altre spese a carico dell'esercizio successivo. I ratei attivi riportano il controvalore degli interessi maturati per competenza nell'anno corrente relativi agli investimenti finanziari che matureranno gli interessi alla scadenza annuale cioè nell'anno successivo.

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Risconti attivi altre assicurazioni	323,08	780,56
Risconti attivi assicurazione automezzi	1.250,82	321,69
Risconti attivi bollo automezzi	604,68	349,53
Risconti attivi interessi passivi mutui (spese istruttoria)	1.474,19	1.723,99
Risconti attivi Spese generali varie Casa Madre	853,89	146,40
Risconti attivi oneri campagna televisiva 2017	-	167,68
Risconti attivi Ufficio	-	796,19
Totale	<u><b>4.506,66</b></u>	<u><b>4.286,04</b></u>

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Patrimonio netto

#### Patrimonio vincolato

Il patrimonio vincolato ammonta a € 119.095,01 e costituisce l'impegno dell'associazione di utilizzare le risorse nell'area/progetto a cui sono destinate, in funzione di proventi vincolati o specifiche delibere dell'organo di governo o dell'assemblea. Nel corso dell'esercizio ha subito un decremento di € 193.578,07 a seguito della delibera dell'Assemblea di Soci del 28 aprile 2017.

#### Patrimonio libero

Il patrimonio libero destinato agli scopi istituzionali aumenta per il saldo positivo dell'esercizio corrente; il saldo di € 1.683.130,27 è sufficiente per dare continuità agli scopi istituzionali dell'Associazione.

Di seguito la rappresentazione e la movimentazione del patrimonio vincolato e del patrimonio libero nel corso dell'esercizio:

	<b>PATRIMONIO VINCOLATO per attività istituzionale in Italia</b>	<b>PATRIMONIO VINCOLATO per attività istituzionale in RDC</b>	<b>PATRIMONIO LIBERO destinato agli scopi istituzionali</b>
<b>Saldi al 1 gennaio</b>	88.700,18	223.972,90	1.400.365,77
Delibera dell'Assemblea dei Soci	(88.700,18)	(104.877,89)	193.578,07
Risultato gestionale dell'esercizio	-	-	89.186,43
<b>Saldi al 31 dicembre</b>	<b>-</b>	<b>119.095,01</b>	<b>1.683.130,27</b>

### Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato

Il fondo TFR ha avuto le seguenti movimentazioni:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Saldo iniziale al 1 gennaio	12.515,25	10.395,73
Quota accantonata a f.do tfr nell'esercizio	4.104,44	4.958,73
Rettifica errata registrazione precedente	-	7,94
TFR versato ai dipendenti per fine rapporto	(1.087,66)	(2.847,15)
<b>Saldo TFR accantonato al 31 dicembre</b>	<b>15.532,03</b>	<b>12.515,25</b>

### Debiti

#### Debiti verso banche

I debiti verso banche sono costituiti da pagamenti del mese di dicembre effettuati con carte di credito con addebito il 28 del primo mese del nuovo anno contabile.

#### Debiti verso fornitori

I debiti verso fornitori sono costituiti principalmente da utenze e forniture ricevute alla fine del mese di dicembre per € 10.150,11 o a fatture da ricevere sempre relative all'esercizio in corso per € 4.928,44.



## *Libro verbali Assemblee dei Soci*

---

### **Mutui ipotecari**

Il 24 novembre 2016 è stato stipulato un finanziamento chirografario (non ipotecario) di durata settennale con Banca Prossima per sostenere le spese di acquisto e ristrutturazione immobili, per un importo di € 250.000,00. Il debito di € 213.699,70 corrisponde al debito residuo al 31 dicembre in quota capitale del contratto di mutuo.

### **Debiti diversi**

La voce è costituita da:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Debiti tributari e verso istituti previdenziali e assistenziali	2.574,86	3.899,73
Debiti verso dipendenti (stipendi da pagare)	4.832,63	7.245,30
Debiti verso volontari e collaboratori (rimborsi spesa)	44,80	79,00
<b>Saldo TFR accantonato al 31 dicembre</b>	<u><b>7.452,29</b></u>	<u><b>11.224,03</b></u>

**CONTI D'ORDINE**

**Contributo del 5 per mille da incassare**

Durante l'esercizio è stato ricevuto l'importo spettante del **5 per mille 2015** per un valore di € 27.190,88 che è stato destinato al progetto di **Sostegno dei Minori delle Case Famiglia in Italia**, finalizzato a sostenere le spese di funzionamento delle strutture di accoglienza per minori e giovani. Di seguito un riepilogo delle spese sostenute con l'importo ricevuto:

<b>5 PER MILLE 2015</b>		<b>SPESE DI FUNZIONAMENTO</b>	
Data di percezione	11-ago-2017	Utenze (acqua, luce, gas)	€ 10.665,65
<b>IMPORTO PERCEPITO</b>	<b>€ 27.190,88</b>	Vitto (alimenti)	€ 16.624,97
		<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€ 27.290,62</b>

Ad oggi non sono stati pubblicati dall'Agenzia delle Entrate ulteriori elenchi con gli importi del 5 per mille degli anni successivi.

Si rendiconta nella tabella seguente la situazione del 5 per mille degli ultimi anni.

ANNO	REDDITI	SCELTE	IMPORTO	DATA EROGAZIONE	DESTINAZIONE
2015	2014	655	€ 27.190,88	11-ago-2017	Sostegno case famiglia in Italia
2014	2013	646	€ 26.674,38	7-nov-2016	Sostegno case famiglia in Italia
2013	2012	678	€ 22.043,95	5-nov-2015	Sostegno case famiglia in Italia
2012	2011	577	€ 21.166,46	28-ott-2014	Sostegno case famiglia in Italia
2011	2010	634	€ 22.240,21	20-ago-2013	Sostegno case famiglia in Italia
2010	2009	548	€ 22.954,55	23-nov-2012	Sostegno case famiglia in Italia
2009	2008	592	€ 28.702,88	27-set-2011	Sostegno case famiglia in Italia
2008	2007	556	€ 24.479,87	21-dic-2010	Sostegno attività istituzionale in R.D.Congo

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Rendiconto gestionale

Di seguito riportiamo i dettagli dello schema di rendiconto gestionale dell'anno corrente per le voci più significative:

#### Proventi e oneri da Attività Istituzionale

Sono ripartiti per tipologia di provento/onere. Non ci sono fatti o dettagli di particolare rilievo da presentare, tranne alcuni dettagli non rilevabili dalla presentazione del bilancio qui di seguito precisato.

#### Contributi liberali

Si precisano le entrate e la distribuzione delle erogazioni liberali suddivise per tipologia di donatore e destinazione.

	2017	2016
Donazioni di Privati (ITALIA)	8.443,04	7.169,00
Donazioni Privati per Adozioni e Sostegno (ITALIA)	1.134,00	-
Donazioni Fondazioni/Enti (ITALIA)	108.000,00	3.000,00
Donazioni di Privati per Missione (RDC)	20.553,75	22.004,12
Donazioni Fondazioni/Enti per Missione (RDC)	6.386,00	8.000,00
Donazioni di Privati per Adozioni e Sostegno (RDC)	43.381,60	53.640,02
Donazioni non vincolate	116.442,42	92.729,20
Donazioni Fondazioni/Enti non vincolate	7.000,00	-
<b>Totale</b>	<b>311.340,81</b>	<b>186.542,34</b>

Si evidenzia un contributo straordinario una tantum di € 100.000,00 concesso dalla Conferenza Episcopale Italiana a sostegno dei ragazzi e giovani adulti privi del sostegno familiare accolti gratuitamente dall'associazione.

Le entrate da "Adozioni a distanza e Sostegno" dell'esercizio sono così distribuite: 50% a diretto sostegno delle spese del beneficiario (es. retta scolastica, alimenti, cure mediche), 40% a sostegno dei progetti locali della missione (es. bambini in adozione privi di famiglia adottante, casi sociali particolari presso *Ecolé de la Liberté*, ecc.), 10% per spese di gestione (mailing e comunicazione). La tabella seguente riporta la distribuzione delle entrate nel corso dell'esercizio.

	ENTRATE	Quota diretta a sostegno spese del beneficiario	Quota Progetti Locali	Quota Gestione (10%)	TOTALE ENTRATE
		50%	40%	10%	
ADOTTA UN BAMBINO	46.405,85	23.202,93	18.562,34	4.640,59	23.202,93
ADOTTA UNA FAMIGLIA	540,00	270,00	216,00	54,00	270,00
ADOTTA UN PROGETTO	1.255,92	-	1.130,33	125,59	19.908,67
ADOTTA IN ITALIA	1.260,00	1.134,00	-	126,00	1.134,00
<b>TOTALE ADOZIONI E SOSTEGNO A DISTANZA</b>					<b>44.515,59</b>
QUOTA GESTIONE				4.946,18	4.946,18
	49.461,77				49.461,77

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Contributi su progetti

Si riportano di seguito i progetti finanziati nell'esercizio corrente sostenuti da Enti/Fondazioni o campagne/eventi di raccolta fondi:

PROGETTO	COSTO
<b>Adeguamento servizi di accoglienza e ampliamento del progetto educativo Casa Madre a Impruneta (FI)</b>	<b>€ 43.712,22</b>
Con l'obiettivo prossimo di attivare un servizio semiresidenziale per minori (centro diurno) collegato alla comunità a dimensione familiare Casa Madre, con questo progetto sono stati ampliati i vani comuni a disposizione dei servizi di prossima attivazione oltre a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio per limitare le spese ordinarie di servizio.	
<b>ENTE o FONDAZIONE</b>	Fondazione Cassa di Risparmio di Firenze € 25.000,00
	Contributo della Comunità Amore e Libertà Onlus € 18.712,22

PROGETTO	COSTO
<b>Un calcio alla povertà</b>	<b>€ 40.000,00</b>
Con questo progetto è stata realizzata un'area sportiva presso la Missione di Kimpoko (RDC) e l'organizzazione di allenamenti e tornei strutturati finalizzati a coinvolgere i ragazzi in attività che richiedono disciplina e gioco di squadra, come terapia attraverso il gioco.	
<b>ENTE o FONDAZIONE</b>	Lega Calcio € 40.000,00

### Case di accoglienza

La voce rappresenta i costi delle attività di accoglienza residenziale e diurna di minori e giovani privi o carenti del sostegno familiare ed è così composta:

	2017	2016
Spese vitto e attività minori (vitto, sport e attività extrascolastiche, vacanze e uscite, sanitarie)	120.068,69	119.474,80
Utenze	41.981,92	36.517,70
Manutenzione strutture, impianti e attrezzature	15.492,36	26.573,15
Trasporti	9.955,41	12.003,38
Automezzi	12.847,02	12.982,95
Assicurazioni	1.293,00	1.295,62
Consulenze e collaborazioni	6.146,86	384,30
Altre spese di gestione (es. rimborsi spese docum.)	2.275,00	1.274,46
Irap	2.457,00	2.114,00
Imposte (tasse comunali, ecc.)	910,36	948,82
<b>Totale</b>	<b>213.427,62</b>	<b>213.569,18</b>

### Altri servizi di assistenza

La voce è così composta:

	2017	2016
Preautonomia	29.222,77	39.584,69
Beneficenza	1.030,00	1.118,63
Altri progetti realizzati	4.639,00	-
<b>Totale</b>	<b>34.891,77</b>	<b>40.703,32</b>

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Personale

La voce è così composta:

	2017	2016
Personale (stipendi e salari)	74.395,60	64.668,77
Personale (oneri previdenziali)	7.294,18	5.722,63
Personale (accantonamento tfr)	3.584,17	3.417,59
Personale (indennità tfr)	2.202,62	1.455,36
Totale	<u>87.476,57</u>	<u>75.264,35</u>

### Interessi passivi

Interessi passivi corrisponde all'ammortamento e alla quota interessi pagata nelle rate di estinzione del finanziamento chirografario acceso il 24 novembre 2016.

### Ammortamenti

Corrisponde agli ammortamenti sulle immobilizzazioni materiali relative alle "Case di accoglienza" e attività istituzionali in genere, ovvero:

	2017	2016
Amm.to Imm.le Casa Madre	48.726,44	109.139,86
Amm.to Imm.le Colleramoie 31 p.1	14.549,72	14.549,73
Amm.to Imm.le Colleramoie 31 p.2	6.760,46	-
Amm.to Attrezzature	7.022,45	6.620,97
Amm.to Automezzi	3.998,01	3.998,01
Amm.to Impianti Casa Madre	2.582,17	-
Amm.to Impianti Generici	9.051,55	9.730,97
Amm.to Mobili e Arredi	3.156,02	4.093,06
Totale	<u>95.846,82</u>	<u>148.132,60</u>

Si ricorda che l'ammortamento nell'immobile Casa Madre del 2016 era incrementato straordinariamente per ammortamento integrale del terreno acquistato nel 2011 a servizio dell'immobile, secondo accordo di convenzione sottoscritto con il Comune di Impruneta il 21 marzo 2016 con protocollo 2016/656 relativo alla realizzazione del progetto finanziato dalla Regione Toscana.

### Sopravvenienze e altre passività

La voce è così composta:

	2017	2016
Svalutazione crediti	19.500,00	-
Insussistenze passive	0,38	2.414,38
Arrotondamenti passivi	7,19	3,53
Sopravvenienze passive	-	1.560,90
Totale	<u>19.507,57</u>	<u>3.978,81</u>

## *Libro verbali Assemblee dei Soci*

### Progetti nella Repubblica Democratica del Congo

La voce comprende tutte le spese di funzionamento e manutenzione della Missione di Kinshasa e Kimpoko e di tutti i servizi e progetti connessi, dell'Ecolé de la Liberté, le adozioni a distanza di bambini e famiglie e le borse di studio per i più bisognosi ("Casi Sociali"), realizzati dal Partner straniero "Communauté Amour et Liberté Asbl".

La voce è così composta:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Case di accoglienza per bambini Kinshasa	114.885,00	141.850,00
Centro di accoglienza e formazione Kimpoko e altre	107.030,00	141.805,00
Adozioni a distanza bambini esterni	57.177,00	55.582,00
Ecolé de la Liberté	10.408,00	18.917,00
Progetti realizzati (nuove strutture e ampliamenti scuola, missione, ecc.)	-	17.146,00
Costi diretti e materiale dall'Italia	1.465,82	747,03
Trasporto e viaggi cooperanti e volontari	17.372,77	6.012,50
<b>Totale</b>	<b><u>308.338,59</u></b>	<b><u>382.059,53</u></b>

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Raccolta Fondi

Si riporta di seguito specifica tabella riepilogativa delle raccolte pubbliche di fondi effettuate nel corso dell'esercizio comprensive di destinazione dei fondi raccolti. Per ciascuna viene comunque prodotto un separato rendiconto più dettagliato pubblicato sul sito istituzionale.

#### Campagna televisiva "Immagino un futuro" 1 aprile - 26 giugno 2017

<b>FONDI RACCOLTI</b>	<b>244.451,30</b>
<b>DISTRIBUZIONE FONDI RACCOLTI</b>	
Sostegno alle case famiglia in Italia	100.225,03
Casa di accoglienza per giovani in difficoltà in Italia	88.002,47
Sostegno alle case famiglia nella Repubblica Democratica del Congo	56.223,80
<b>Utilizzo netto in attività istituzionali</b>	<b>244.451,30</b>
Spese organizzative (voce "Oneri campagna televisiva")	(7.620,08)

### Altri oneri promozionali

La voce è così ripartita:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Stampe e pubblicazioni	7.164,52	9.694,51
Spedizioni postali	1.070,85	1.910,25
Rimborsi spese	-	293,46
Irap	377,00	-
Utenze	3.238,98	-
Organizzazione eventi e rappresentanza	2.509,96	6.779,71
<b>Totale</b>	<b>14.361,31</b>	<b>18.677,93</b>

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Finanziari e patrimoniali

Sono costituiti da Interessi attivi/passivi sui conti correnti e gli investimenti (pronti conto termine) e da plusvalenze/minusvalenze generate da movimenti (dimissioni/cessioni/svalutazioni) nelle immobilizzazioni o minusvalenze su estinzione anticipata degli investimenti.

L'indennità di occupazione e risarcimento danni si riferisco alla sentenza del Tribunale di Matera n. 1065/2017 RG n.375/2015 Repert. n.1205/2017 contro Società Agricola Serramarina come precedentemente descritto alla voce "Crediti vs altri".

I proventi sono così ripartiti:

<b>PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Interessi attivi	281,07	335,08
Indennità di occupazione	74.100,00	-
Risarcimento danni	23.800,00	-
Interessi attivi pronti termine	-	184,82
Plusvalenze (da cessioni)	-	500,00
<b>Totale</b>	<b>98.181,07</b>	<b>1.019,90</b>

<b>ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Svalutazione crediti	47.900,00	-
Interessi passivi	-	237,83
Minusvalenze (da cessioni, dimissioni, svalutazioni)	-	612,47
<b>Totale</b>	<b>47.900,00</b>	<b>850,30</b>



## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Supporto Generale

#### Spese generali

La voce è così ripartita:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Materiali ufficio amministrazione	1.764,21	5.227,14
Utenze (telefoniche)	809,74	7.456,06
Oneri bancari e postali	2.123,00	2.342,04
Quote associative altri enti	1.637,00	1.667,00
Consulenze e collaborazioni	3.172,00	2.537,60
Irap	378,00	608,00
Altri servizi e oneri (es. sanzioni, interessi passivi, web)	769,23	493,36
Totale	<u><b>10.653,18</b></u>	<u><b>20.331,20</b></u>

Si evidenzia che le utenze (telefoniche) è un onere condiviso con altri settori di bilancio (attività istituzionale e raccolta fondi) ed è stato così ripartito in virtù della stima di utilizzo nel corso dell'esercizio: 50% in attività istituzionale, 40% in attività di raccolta fondi, 10% in attività di supporto generale.

#### Personale amministrazione

La voce è così composta:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Personale (stipendi e salari)	10.408,30	15.907,71
Personale (oneri previdenziali)	2.282,42	4.534,96
Personale (indennità tfr)	721,86	1.085,12
Personale (inail)	48,36	74,34
Totale	<u><b>13.460,94</b></u>	<u><b>21.602,13</b></u>

Il personale d'ufficio impiegato in più settori di bilancio (raccolta fondi) è stato così ripartito in virtù della stima di utilizzo nel corso dell'esercizio: 50% in attività di raccolta fondi, 50% in attività di supporto generale.

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Attività accessorie

#### Spese generali

La voce è così ripartita:

Kirikù	2017	2016
Costi di gestione e materiali	730,17	1.698,98
Irap	516,00	856,00
Consulenze e collaborazioni	-	2.056,72
Coordinamento pedagogico	-	2.508,00
<b>Totale Kirikù</b>	<b>1.246,17</b>	<b>7.119,70</b>
<b>Respect Camp</b>		
Acquisti, servizi e materiali	6.002,80	12.295,07
Irap	173,00	341,00
<b>Totale Respect Camp</b>	<b>6.175,80</b>	<b>12.636,07</b>
<b>TOTALE</b>	<b>7.421,97</b>	<b>19.755,77</b>

#### Personale

La voce è così composta:

Kirikù	2017	2016
Personale (stipendi e salari)	14.699,64	26.914,82
Personale (oneri previdenziali)	2.162,19	966,29
Personale (inail)	356,69	639,86
Personale (indennità tfr)	761,12	413,62
Personale (accantonamento tfr)	392,44	1.541,14
<b>Totale Kirikù</b>	<b>18.372,08</b>	<b>30.475,73</b>
<b>Respect Camp</b>		
Personale (voucher)	6.124,03	12.170,00
<b>Totale Respect Camp</b>	<b>6.124,03</b>	<b>12.170,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>24.496,11</b>	<b>42.645,73</b>

Il personale dello spazio gioco Kirikù impiegato per parte dell'anno in attività istituzionale è stato così ripartito in virtù della stima di utilizzo nel corso dell'esercizio: 8/12 in attività accessorie (gen-ago), 4/12 in attività istituzionale (set-dic),

### Proventi da attività accessorie

La voce è così composta:

Kirikù	2017	2016
Rette di iscrizione e frequenza	19.700,00	18.150,00
Insussistenze attive	-	2.508,44
<b>Totale Kirikù</b>	<b>19.700,00</b>	<b>20.658,44</b>
<b>Respect Camp</b>		
Rette di iscrizione e frequenza	14.945,00	31.032,00
<b>Totale Respect Camp</b>	<b>14.945,00</b>	<b>31.032,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>34.645,00</b>	<b>51.690,44</b>

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Imposte sul reddito d'esercizio

Sono state iscritte le seguenti imposte di competenza dell'esercizio.

Imposte	2017	2016
IRES	-	-
IRAP	3.901,00	3.919,00
<b>Totale Imposte</b>	<b>3.901,00</b>	<b>3.919,00</b>

### Ires

Le attività istituzionali sono del tutto escluse dall'area della commercialità, e sono quindi completamente irrilevanti ai fini delle imposte sui redditi. Le attività connesse non concorrono alla formazione del reddito imponibile. Poiché le agevolazioni interessano esclusivamente il reddito d'impresa, le Onlus sono assoggettate all'Ires relativamente alle categorie di redditi fondiari, di capitale e diversi. Pertanto, gli immobili strumentali di proprietà dell'associazione e destinati all'attività istituzionale producono reddito fondiario e l'imposta è stata determinata applicando l'aliquota agevolata del 13,75%. (art.6 d.p.r. n. 601/73). L'imposta è così determinata:

Imposte	2017	2016
Redditi dei terreni	218,00	218,00
Redditi dei fabbricati strumentali	5.147,00	4.601,00
<i>Aliquota</i>	<i>12,00%</i>	<i>13,75%</i>
<b>Totale Imposte</b>	<b>644,00</b>	<b>663,00</b>
Deduzioni	(1.074,00)	(1.074,00)
<b>Imposta netta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Irap

L'associazione è soggetta all'Imposta Regionale sulle Attività Produttive (IRAP). L'Irap è stata determinata con i criteri previsti per le attività non commerciali, applicando alla base imponibile determinata secondo il metodo retributivo, l'aliquota agevolata del 2,98% applicata dalla Regione Toscana.

Imposte	2017	2016
Imponibile Irap regione Toscana	130.894,58	131.512,00
Aliquota agevolata	2,98%	2,98%
<b>Totale IRAP</b>	<b>3.901,00</b>	<b>3.919,00</b>

### Ripartizione imposta

Attività istituzionale (personale)	87.476,57	63%	75.264,35	54%
<i>IRAP att. Istituzionale</i>	<i>2.457,00</i>		<i>2.114,00</i>	
Raccolta fondi (personale)	13.460,96	10%	-	0%
<i>IRAP raccolta fondi</i>	<i>377,00</i>		-	
Attività accessorie (personale)	24.496,11	18%	42.645,73	31%
<i>IRAP att. accessorie</i>	<i>689,00</i>		<i>1.198,00</i>	
Supporto generale (personale)	13.460,94	10%	21.602,13	15%
<i>IRAP supporto generale</i>	<i>378,00</i>		<i>607,00</i>	
	<b>3.901,00</b>		<b>3.919,00</b>	

## Libro verbali Assemblee dei Soci

### Andamento delle attività

I proventi percepiti sono risultati sufficienti a coprire gli oneri dell'esercizio corrente, registrando un avanzo di € 89.186,43 che incrementa il patrimonio netto. Si evidenzia che i proventi percepiti specificatamente per le attività nella Repubblica Democratica del Congo non sono stati sufficienti a coprire le spese di funzionamento dell'anno, per le quali sono stati utilizzati i fondi vincolati nelle attività precedenti ad esso destinati comunque insufficienti.

Si propone pertanto di ratificare l'utilizzo dei fondi vincolati secondo il seguente prospetto.

PROVENTI RIPARTITI	ITALIA	RDC	NON VINCOLATI	Totale
Contributi liberali	117.577,04	75.121,35	123.442,42	316.140,81
Contributi su progetti	25.000,00	40.000,00		65.000,00
Contratti enti pubblici	200.731,00	6.000,00		206.731,00
5 per mille	27.190,88			27.190,88
Altri proventi	6.169,65			6.169,65
Raccolta fondi	188.227,50	56.223,80	173,00	244.624,30
Finanziari e patrimoniali			98.181,07	98.181,07
Attività accessorie			34.645,00	34.645,00
<b>Totale</b>	<b>564.896,07</b>	<b>177.345,15</b>	<b>256.441,49</b>	<b>998.682,71</b>
<b>ONERI RIPARTITI</b>				
Attività istituzionale	(456.404,11)	(308.338,59)		(764.742,70)
Raccolta fondi			(35.442,35)	(35.442,35)
Finanziari e patrimoniali			(47.900,00)	(47.900,00)
Attività accessorie			(36.538,28)	(36.538,28)
Supporto generale			(24.872,95)	(24.872,95)
<b>Totale</b>	<b>(456.404,11)</b>	<b>(308.338,59)</b>	<b>(144.753,58)</b>	<b>(909.496,28)</b>
<b>RISULTATO ATT. VINCOLATA</b>	<b>108.491,96</b>	<b>(130.993,44)</b>	<b>111.687,91</b>	
<b>MOVIM. FONDI VINCOLATI</b>				
Saldo a 31 dicembre 2017	-	119.095,01	1.593.943,84	1.713.038,85
Proposta movimentazione	-	(119.095,01)	119.095,01	-
Saldo al 31 dicembre 2017	-	-	1.713.038,85	1.713.038,85

### Compensi agli organi istituzionali della comunità e al revisore legale dei conti

Nel corso del 2017, non è stato erogato alcun compenso in denaro o in natura agli organi istituzionali diverso dal normale sostentamento che è implicito della vita comunitaria e della condivisione degli ideali e dei principi dello statuto.

Il revisore legale dei conti ha percepito un compenso di € 3.172,00 relativamente alla revisione del bilancio corrente.

### Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non esistono fatti di rilievo tali da modificare il presente bilancio avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio e ad oggi a nostra conoscenza.

Impruneta, 17 aprile 2018

Il Presidente

don Matteo Galloni



# SCARPELLI E PEZZATI

Studio Associato di Consulenza - Fiscale - Societaria - Direzionale

50131 Firenze • Viale Alessandro Volta, 101

Tel. 055583696 - 055588966 - 055587856 • Fax 055570513 • E-MAIL [studio@scarpelliepezzati.it](mailto:studio@scarpelliepezzati.it)

---

MASSIMO SCARPELLI - Dottore Commercialista Revisore Contabile  
PATRIZIA SCARPELLI - Ragioniere Commercialista Revisore Contabile  
GIANLUCA PEZZATI - Dottore Commercialista Revisore Contabile  
ELISABETTA BARTALESI - Dottore Commercialista Revisore Contabile

## Relazione del revisore legale dei conti

All' assemblea dei soci della Comunità Amore e Libertà ONLUS,

io sottoscritta Rag. Patrizia Scarpelli, nata a Firenze il 17 maggio 1962 ed ivi domiciliata in Viale Alessandro Volta, 101 c.f. SCRPRZ62E57D612M iscritta all'Albo dei Dottori Commercialisti per la giurisdizione del Tribunale di Firenze sez.A al n. 348, iscritta come Revisore contabile nell'apposito registro approvato con D.M. 12.4.95, al n. 53574, incaricata di svolgere la revisione e certificazione del bilancio chiuso al 31.12.2017 della COMUNITA' AMORE E LIBERTA' ONLUS, con sede in Impruneta (FI), località Bottai, Via di Colleramole n.21, codice fiscale 94035390486, dichiaro quanto segue:

1. Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Comunità Amore e Libertà ONLUS chiuso al 31 Dicembre 2017, relativamente al bilancio, rendiconto gestionale e nota integrativa. Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. La mia responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.
2. Il presidente dell'associazione è responsabile della redazione del bilancio d'esercizio, in particolare del fatto che quest'ultimo fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.
3. Il mio obiettivo è l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.
4. Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:



# SCARPELLI E PEZZATI

Studio Associato di Consulenza - Fiscale - Societaria - Direzionale

50131 Firenze • Viale Alessandro Volta, 101

Tel. 055583696 - 055588966 - 055587856 • Fax 055570513 • E-MAIL [studio@scarpelliepezzati.it](mailto:studio@scarpelliepezzati.it)

Ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'associazione;

ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dal Presidente, inclusa la relativa informativa;

ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;

ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

5. Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

## **Giudizio:**

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio della Comunità Amore e Libertà ONLUS al 31 Dicembre 2017, in riferimento agli schemi di bilancio, rendiconto gestionale e nota integrativa, è conforme ai principi contabili per gli enti no profit n.1 emanato nel Maggio 2011 e alla bozza del n.2 emanata per la consultazione nel Maggio 2012, ai principi contabili raccomandati dalla Commissione aziende non profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti; esso pertanto rappresenta in modo chiaro, veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'Ente.

Firenze, 09 Aprile 2018

Rag. Patrizia Scarpelli  
